

T.C.
EDİRNE İL ÖZEL İDARESİ

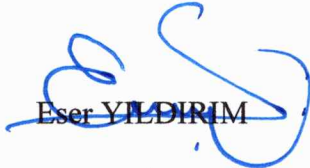
- İLAN -

İl Genel Meclisi'nin 01/02/2023 tarih ve 38 nolu kararı ile onaylanan Edirne İli, Merkez İlçesi, Kayapa Köyü, Kirazbayırı Mevkii, tapunun 1437 parselinde kurulacak "Karayolu Servis Alanı (Yol Boyu Servis Alanı) / Ticaret-Turizm Alanı (Elektrikli Araç Şarj İstasyonu)"na ait plan işlem numarası (PİN) NİP-22507742 olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve plan işlem numarası (PİN) UİP-22747741 olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı 22/02/2023 tarihinde Edirne İl Özel İdaresi'nin Kocasinan Mahallesi, Prof. Dr. Süheyl Ünver Caddesi No:2 Merkez/EDİRNE adresindeki hizmet binasında 22 Şubat 2023 tarihinden itibaren 30 (otuz) gün süre ile askıya çıkarılmıştır.

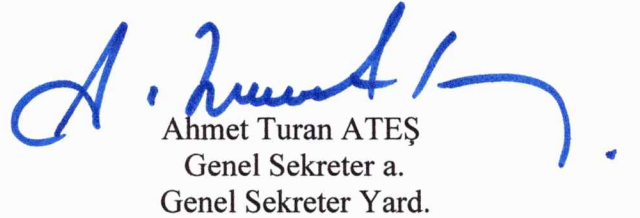
Söz konusu "Plan, Plan Hükümleri ve Plan Açıklama Raporu" Edirne İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünden ve <http://www.edirneozelidare.gov.tr> web adresinden temin edilebilecektir.

22./02/2023




Eser YILDIRIM

İmar ve Kentsel İyileştirme Müd. V.


Ahmet Turan ATEŞ
Genel Sekreter a.
Genel Sekreter Yard.

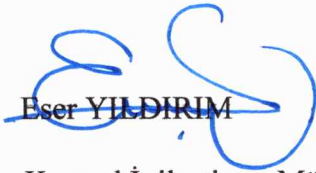
T.C.
EDİRNE İL ÖZEL İDARESİ

ASKIYA ALMA TUTANAĞI

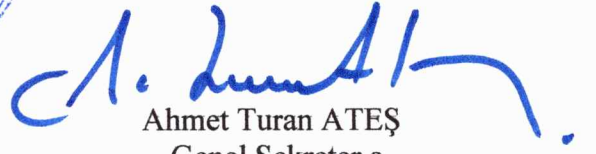
İl Genel Meclisi'nin 01/02/2023 tarih ve 38 nolu kararı ile onaylanan Edirne İli, Merkez İlçesi, Kayapa Köyü, Kirazbayırı Mevkii, tapunun 1437 parselinde kurulacak "Karayolu Servis Alanı (Yol Boyu Servis Alanı) / Ticaret-Turizm Alanı (Elektrikli Araç Şarj İstasyonu)"na ait plan işlem numarası (PİN) NİP-22507742 olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve plan işlem numarası (PİN) UİP-22747741 olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı 22/02/2023 tarihinde Edirne İl Özel İdaresi'nin Kocasınan Mahallesi, Prof. Dr. Süheyl Ünver Caddesi No:2 Merkez/EDİRNE adresindeki hizmet binasında 22 Şubat 2023 tarihinden itibaren 30 (otuz) gün süre ile askıya çıkarılmıştır.

22/02/2023




Esen YILDIRIM

İmar ve Kentsel İyileştirme Müd. V.


Ahmet Turan ATEŞ
Genel Sekreter a.
Genel Sekreter Yard.

EKLER:

1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar Planı, Plan Hükümleri ve Plan Raporu

T.C.
EDİRNE İLİ
İl Genel Meclisi

KARAR TARİHİ :	01/02/2023
KARAR NO :	38
KONUSU :	İmar Planı (Kayapa Köyü)

İl Genel Meclisi 2023 yılı Şubat ayı toplantılarının 1. Birleşimini yapmak üzere 01.02.2023 Çarşamba günü saat 13.00' te İl Genel Meclisi Toplantı Salonunda toplandı.

Meclis Kâtipleri tarafından yapılan yoklamada 28 Meclis Üyesinin de mevcut olduğu görüldükçe toplantının yapılmasına geçildi.

KARAR

İl Genel Meclisinin 2023 yılı Ocak ayı toplantılarının 5. birleşiminde Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Edirne İli, Merkez İlçesi, Kayapa Köyü Kiraz Bayırı Mevkii, tapunun 1437 parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde "Dinlenme Tesisi ve Elektrikli Araç Şarj İstasyonu" kurmak üzere Plan İşlem Numarası (PİN)NİP-22507742 olan " Karayolu Servis alanı (Yol Boyu Servis Alanı)/Ticaret-Turizm Alanı (Elektrikli Araç Şarj İstasyonu)" tanımlı 1/5000 ölçekli Nazım ve Plan İşlem Numarası (PİN)UİP-22747741 olan Karayolu Servis alanı (Yol Boyu Servis Alanı)/Ticaret-Turizm Alanı (Elektrikli Araç Şarj İstasyonu)" tanımlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konulu teklifin hazırlanan komisyon raporu doğrultusunda görüşülmesi neticesinde;

Yapılan inceleme sonucunda 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının kurum ve kuruluşlardan gelen görüşlere, 1/25.000 ölçekli Edirne İl Çevre Düzeni Planı ve Plan Notları ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve 3194 sayılı imar Kanununun ilgili Yönetmelik hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olduğu görülmüştür. İlgili kurum ve kuruluşlardan gelen görüşler özellikle 1/25000 ölçekli Edirne il Çevre Düzeni Planı açısından Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 24.10.2022 tarihli ve 4836627 sayılı yazısı dikkate alınarak hazırlanmış İmar Planı 26.10.2022 tarihli dilekçe ile İl Özel İdaresine sunulmuştur.

Bu nedenle, Edirne İli, Merkez İlçesi, Kayapa Köyü Kiraz Bayırı Mevkii, tapunun 1437 parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde "Dinlenme Tesisi ve Elektrikli Araç Şarj İstasyonu" kurmak üzere hazırlanmış bulunan Plan İşlem Numarası (PİN)NİP-22507742 olan " Karayolu Servis alanı (Yol Boyu Servis Alanı)/Ticaret-Turizm Alanı (Elektrikli Araç Şarj İstasyonu)" tanımlı 1/5000 ölçekli Nazım ve Plan İşlem Numarası (PİN)UİP-22747741 olan Karayolu Servis alanı (Yol Boyu Servis Alanı)/Ticaret-Turizm Alanı (Elektrikli Araç Şarj İstasyonu)" tanımlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının uygun olduğuna; 5302 sayılı İl Özel İdaresi kanununun 10. Maddesi (c) fıkrası 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve plan yapımına ait esaslara dair yönetmelik uyarınca İl Genel Meclisince yapılan işari oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.

Mehmet GECMİŞ
İl Genel Meclis Başkanı

Önder ÇİN
Meclis Kâtibi

Sezgin GÜNDOĞDU
Meclis Kâtibi

